



**ARCH***in***BIO**  
Servizi di Architettura

# CHI SIAMO

**Marco Rossi**  
**ARCHITETTO**

Iscritto presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Lucca.

Con esperienza ormai decennale è in grado di gestire commesse relative a **nuove costruzioni** e a **ristrutturazioni** sia di residenze che di edifici per uffici. È specializzato nella **progettazione esecutiva di particolari costruttivi e tecnologici per la progettazione energetica e dell'involucro edilizio** degli edifici ed ha ricoperto il ruolo di progettista dell'isolamento termico per diversi interventi di edifici pluripiano di nuova costruzione e non (oltre 130 unità immobiliari). Conoscitore delle tematiche relative alla **sostenibilità ambientale**, agli aspetti del **risparmio energetico** e della **bioarchitettura** nonché alla selezione dei materiali naturali, riciclati e atossici.

Email: [marco.rossi@archinbio.it](mailto:marco.rossi@archinbio.it)

**Anna Tortelli**  
**ARCHITETTO**

Iscritto presso l'Ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Bari.

La sua attività si rivolge a vari ambiti: residenziale, industrial design, allestimenti, ristrutturazioni, con particolare attenzione all'esplorazione di nuovi orizzonti nell'ambito della **bioarchitettura** e della **progettazione sostenibile**.

Email: [anna.tortelli@archinbio.it](mailto:anna.tortelli@archinbio.it)

Entrambi annoverano esperienze lavorative e collaborazioni presso Studi Tecnici occupandosi di progettazione architettonica per edifici residenziali e spazi ricettivi pubblici e privati, opere di urbanizzazione, computi metrici estimativi oltre che di progettazione esecutiva, qualificazione e certificazione energetica.

Nel 2009, volendo approfondire determinate tematiche legate alla bioarchitettura, seguono il Master in "**Progettista di Architetture Sostenibili - Esperto in nuove Tecnologie**", organizzato dall'Istituto Nazionale di Architettura di Roma.



Nel 2011 come coronamento di un percorso formativo e lavorativo caratterizzato dall'approfondimento di competenze nel campo della **progettazione architettonica sostenibile e della comunicazione del progetto di architettura**, fondano lo Studio ARCHINBIO con la volontà di realizzare **edifici a basso consumo energetico ed alimentati da fonti di energia rinnovabili**, nonché d'integrare l'edificio progettato nell'ecosistema ospitante con l'uso di **materiali eco-compatibili ed economicamente sostenibili**.

Lo Studio **ARCHINBIO** è caratterizzato da un **costante aggiornamento** orientato alla ricerca di nuove tecnologie nell'ambito della bio-architettura. Inoltre si avvale di collaborazioni esterne con **professionisti specializzati** in modo da fornire al cliente un servizio completo ed efficace.

Email: [info@archinbio.it](mailto:info@archinbio.it)

**Lavori svolti**

Nelle pagine seguenti sono sintetizzati i principali lavori svolti; dall'elenco sono volutamente omesse le prestazioni professionali di minor rilievo (perizie varie, pratiche catastali, relazioni tecniche etc.)

# SERVIZI

## COSA OFFRIAMO

Oggi come non mai il concetto di sostenibilità (ambientale, sociale ed economico) deve essere considerato elemento cardine di ogni attività.

ARCHINBIO opera in vari ambiti della progettazione, dal **design d'interni alla progettazione architettonica e trasformazione urbana**, basando la propria attività progettuale sul rispetto dei criteri dello **sviluppo sostenibile**.

Offre inoltre le competenze necessarie per una progettazione integrale, **dagli studi preliminari alla cantierizzazione, fino alla direzione lavori**.

Attraverso la **continua attività di ricerca, l'esperienza e la specializzazione** dei professionisti che operano in ARCHINBIO, abbiamo sviluppato un iter progettuale basato sulla **progressiva verifica delle scelte progettuali, dalla simulazione del comportamento energetico dell'edificio, alla progettazione esecutiva, fino alla sostenibilità economica dell'intervento**.



### PROGETTAZIONE

Progettazione architettonica per interventi di **nuova costruzione a basso consumo energetico** o ad energia quasi zero (NZEB Standard 2021) e per **ristrutturazioni degli edifici esistenti**.



### RIQUALIFICAZIONE

Progettazione ad hoc su edifici esistenti per realizzare nuove **distribuzioni interne**, impianti efficienti, particolare attenzione al **risparmio energetico e al miglioramento delle prestazioni termiche e acustiche, all'eliminazione della condensa**.



### PROGETTAZIONE ISOLAMENTO TERMICO

Servizi progettuali a imprese e promotori immobiliari per lo **sviluppo di soluzioni per involucri performanti e strategie energetiche** sia su nuove costruzioni che edifici esistenti.



### DESIGN DI INTERNI

Progettazione su misura di **complementi d'arredo e oggetti di design**, guidando il cliente anche nella scelta dei **materiali innovativi e sostenibili**.



### DETRAZIONI FISCALI

Studi di fattibilità degli interventi migliorativi da attuare e gestione pratiche per **detrazioni fiscali (Ecobonus)**



### ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Analisi della fattibilità degli interventi migliorativi per **riqualificazioni energetiche** e redazione di **Attestati di Prestazione Energetica**.



### GARE DI APPALTO

Ci proponiamo come **partner tecnici** per la redazione della offerta tecnica relativa a gare d'appalto per Enti privati o per la Pubblica Amministrazione (**Offerta Economicamente Più Vantaggiosa**)



### MODELLAZIONE 3D, RENDER

Supporto tecnico a imprese di costruzione e/o promotori immobiliari nonché a studi tecnici per la realizzazione di **modelli tridimensionali e render**.



### STIME IMMOBILIARI

Stime di fabbricati artigianali, civili, industriali e rurali nonché di fondi rustici e di terreni edificabili.

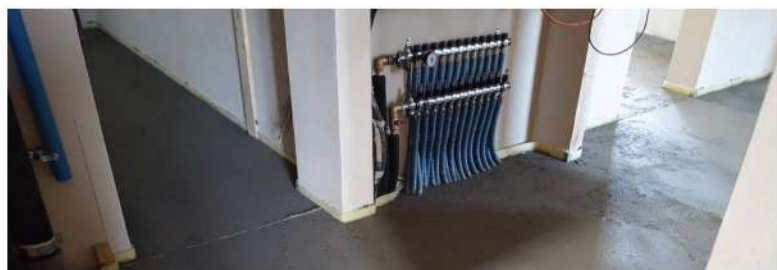


## RISTRUTTURAZIONE DI UNA ABITAZIONE A PIEVE FOSCIANA (LU)

Incarico di **progettazione e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio adibito a civile abitazione.**

L'edificio in muratura portante è stato consolidato staticamente attraverso betoncino armato e sostituzione di solai misti. Gli esterni sono stati riportati all'originario aspetto in muratura a vista. Gli interni sono stati riorganizzati

funzionalmente nella distribuzione. L'intervento ha previsto inoltre la **riqualificazione energetica dell'immobile** anche mediante l'utilizzo di **impianti a bassa temperatura con generatore a condensazione**, nonché l'installazione di una **ventilazione meccanica controllata.**





# VILU HOUSE

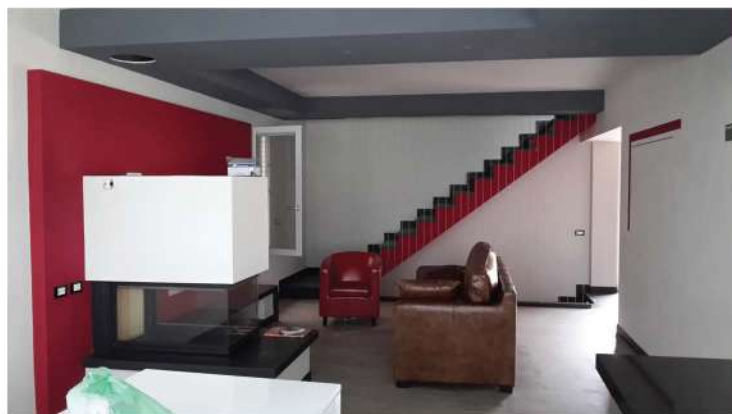
Anno: 2015 Luogo: Fornaci di Barga, Barga (LU) Cliente: Privato Stato: Realizzato

## RISTRUTTURAZIONE DI UNA CIVILE ABITAZIONE

Incarico di **progettazione e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio adibito a civile abitazione.**

L'edificio a struttura in cemento armato ha consentito di liberare lo spazio dai tramezzi esistenti in muratura e di riorganizzare lo spazio interno in modo da renderlo più funzionale per le esigenze della committenza.

L'open space è scandito dalla presenza della scala rossa con parapetto a tiranti di acciaio, dal camino a tre facce al centro e dalla grande apertura verso l'esterno che illumina tutto l'ambiente. Grazie ai nuovi infissi e all'installazione di **pannelli radianti a pavimento** la ristrutturazione hanno consentito la **riqualificazione dell'immobile.**

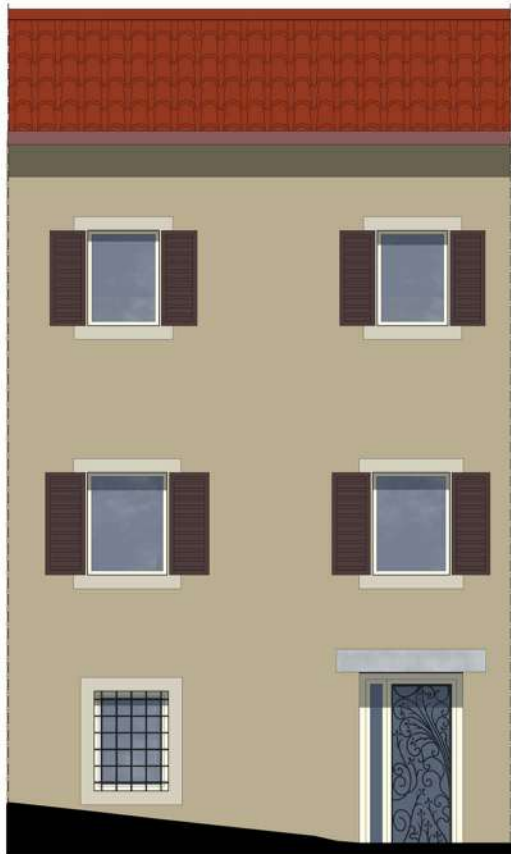
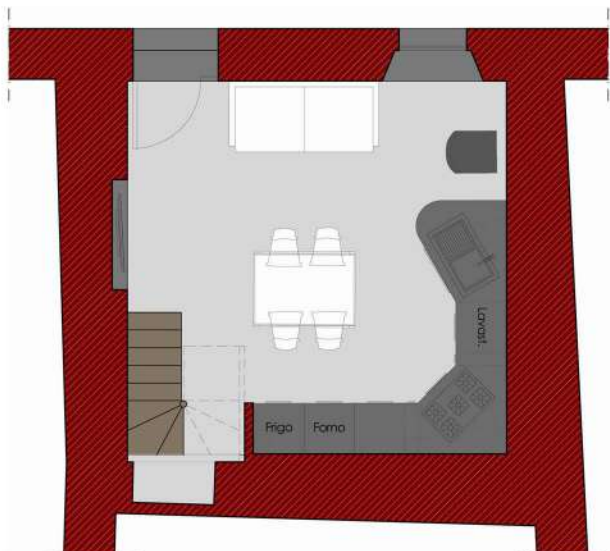




## RISTRUTTURAZIONE DI UNA CIVILE ABITAZIONE DI CIRCA 60 MQ

Incarico di **progettazione e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio adibito a civile abitazione** di circa 60 mq distribuiti su tre livelli. L'appartamento presentava camere non abitabili, con un bagno al terzo piano di difficile fruizione. L'intervento ha consentito di realizzare la zona giorno al piano terra

e la zona notte ai piani superiori: camera matrimoniale al primo, così come il bagno, camera doppia al terzo, affiancata da una lavanderia. A causa delle pareti originarie inclinate, attraverso l'uso del cartongesso si è recuperato spazio con nicchie contenitive nelle pareti.



## RISTRUTTURAZIONE DI CUCINA E ZONA GIORNO IN UNA CIVILE ABITAZIONE

Incarico di **progettazione e direzione lavori per la riqualificazione di un edificio di civile abitazione.**

L'esigenza della committenza era quella di ristrutturare completamente la cucina e riqualificare la zona giorno.

Il progetto di design d'interni ha previsto una cucina moderna ma con richiami al passato grazie all'installazione sul piano

cottura di un fracassè elettrico.

Una parete dell'ambiente è stata utilizzata per incassare dispensa e frigorifero, mentre il piano top crea una penisola di raccordo con la sala pranzo. Nel soggiorno la **carta da parati a strisce, l'arredo e i dettagli riqualificano complessivamente l'ambiente.**





# ERP LOGGIA

Anno: 2014 Luogo: Castelnuovo di Garfagnana (LU) Cliente: Privato Stato: Realizzato

MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA:  
LOGGIATO E TETTOIA

Incarico di **progettazione e direzione lavori** per la realizzazione di un loggiato e una tettoia a sbalzo da installarsi su un edificio di edilizia residenziale pubblica. La tettoia è costituita da una struttura portante in legno lamellare con mensole, puntoni, travi longitudinali e tavolato di abete protetto da guaina e

tegole marsigliesi. La struttura del loggiato è mista con pilastri in HEA rivestiti in mattoni facciavista, travi in legno lamellare, tavolato e manto di copertura.





# CASA J&C

Anno: 2015 Luogo: Pieve Fosciana (LU) Cliente: Privato Stato: Realizzato

## DEPOSITO IN LEGNO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Incarico di **progettazione e direzione lavori**.

L'intervento ha riguardato la demolizione della vecchia e precaria struttura in legno, la realizzazione della platea di fondazione e la costruzione del nuovo manufatto in legno ad uso deposito.

L'intervento era localizzato entro la fascia di rispetto dal lago di Pontecosì pertanto è stato necessario effettuare una **restituzione grafica con render e fotoinserimento** necessari per la richiesta di **Autorizzazione Paesaggistica**.





# CASA M&P

Anno: 2015 Luogo: Castelnuovo di Garfagnana (LU) Cliente: Privato Stato: Realizzato

## SOLUZIONI PROGETTUALI PER LA ZONA GIORNO DI UN APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE

**Progetto per l'organizzazione funzionale ed estetica della zona giorno.**

Fulcro delle varie soluzioni progettuali proposte rimane il focolare con parete attrezzata.

Nel progetto si è pensato all'organizzazione del soggiorno con divani e tavolo da pranzo, nel contempo si è individuato un angolo scrivania da adibire a piccolo ufficio.





# LE CASE

Anno: 2014 Luogo: Castelnuovo di Garfagnana (LU) Cliente: Privato Stato: Progetto

## PROGETTO DI MASSIMA PER LA REALIZZAZIONE DI CINQUE VILLETTE A SCHIERA

Progetto di massima con relativo studio di fattibilità economica per la realizzazione di cinque villette a schiera. La struttura del piano interrato è stata pensata in cemento armato mentre il fuori terra in legno con tipologia a telaio.

Nel progetto si è cercata l'integrazione nel contesto ambientale e si è pensato all'inserimento di fonti ad energia rinnovabile, quali fotovoltaici, pannelli solari e recupero acque piovane.





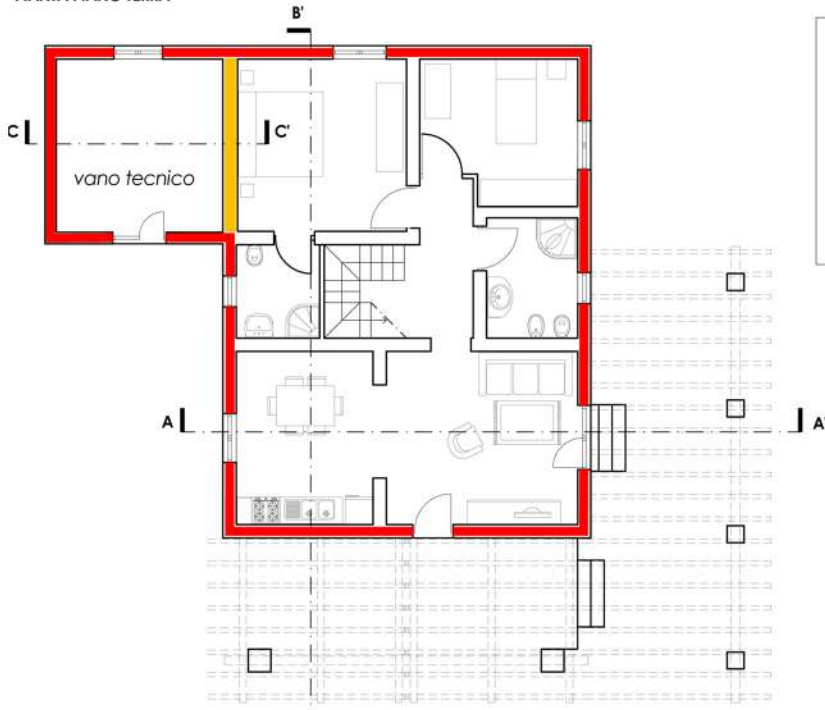
## PROGETTO ENERGETICO PER LA REALIZZAZIONE DI UN AGRITURISMO

Incarico per la **progettazione energetica di un edificio da destinare ad agriturismo**.

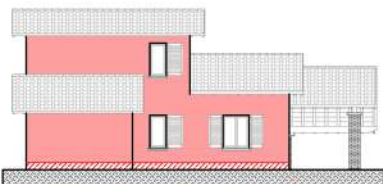
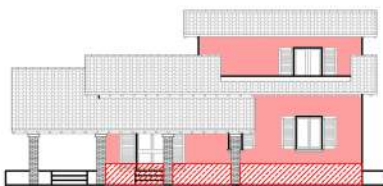
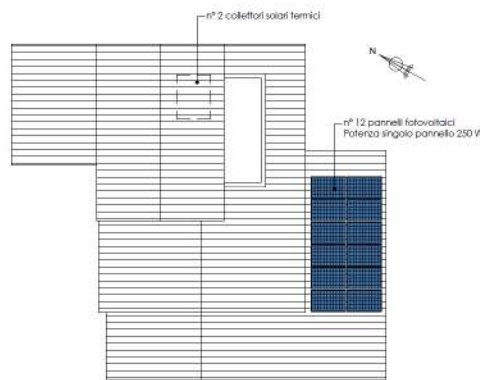
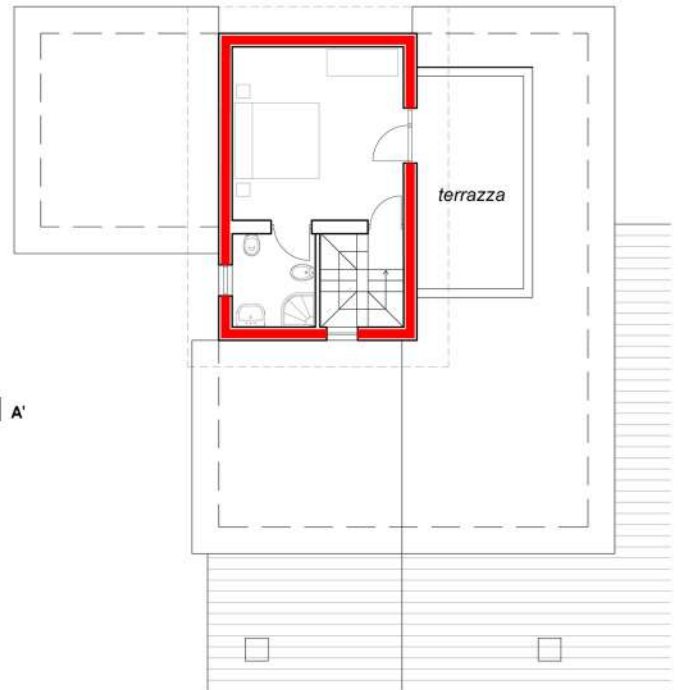
Al fine di contenere i consumi energetici dell'edificio si è scelto di coibentare le superfici opache con **rivestimento a cappotto**. Anche in base alle richieste della committenza per lo strato coibente si è utilizzato un

pannello in EPS. Le superfici orizzontali sono state coibentate con pannelli in Stiferite, mentre per la copertura inclinata si è scelto un pannello sagomato in EPS con anima in grafite. Il **generatore di calore a biomassa con pannelli radianti a pavimento** e **infissi prestazionali** hanno consentito di raggiungere una **Classe A4**.

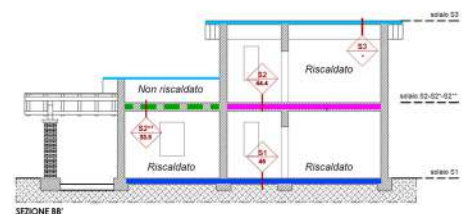
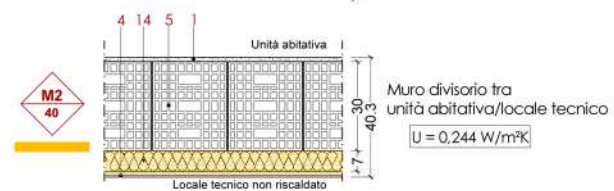
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Prevedere una fascia perimetrale in XPS di almeno 30 cm di altezza al fine di allontanare dal pavimento il cappotto in EPS ed evitare l'assorbimento di acqua nel materiale coibente





## SOLUZIONI PROGETTUALI PER LA ZONA GIORNO DI UN APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE

### Progetto per l'organizzazione funzionale ed estetica della zona giorno.

Fulcro delle varie soluzioni progettuali proposte rimane il focolare con parete attrezzata.

Il progetto ha visto coinvolta la cucina con possibilità di creare una piccola dispensa e l'eventuale ampliamento con uscita sull'esterno dalla zona giorno.

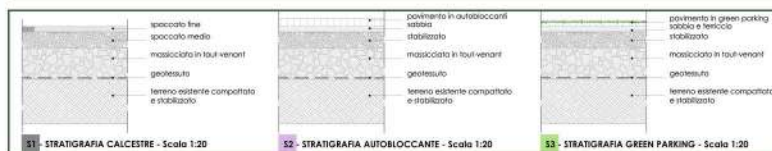




## CONCORSO RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI SPORTIVI

Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva a tutte le età e tra tutti gli strati della popolazione destinato al finanziamento di progetti per la realizzazione di nuovi impianti sportivi ovvero per la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale e la messa a norma di impianti già in essere.

Il progetto si è basato sull'integrazione della tribuna nel contesto e sull'utilizzo di **materiali sostenibili** come il legno e la riqualificazione degli spogliatoi ha previsto l'utilizzo di **energia da fonti rinnovabili mediante l'installazione di pannelli solari**.





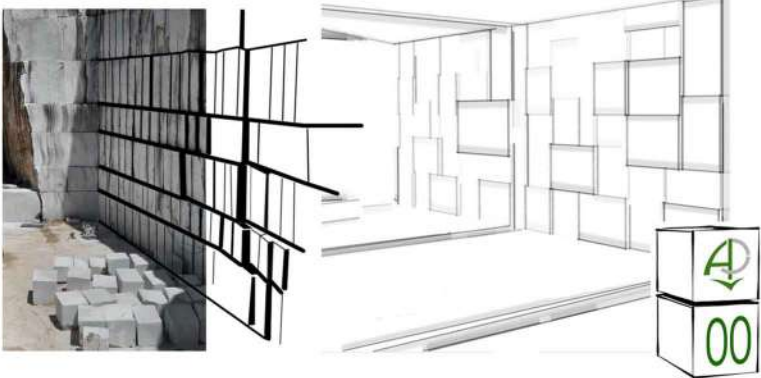
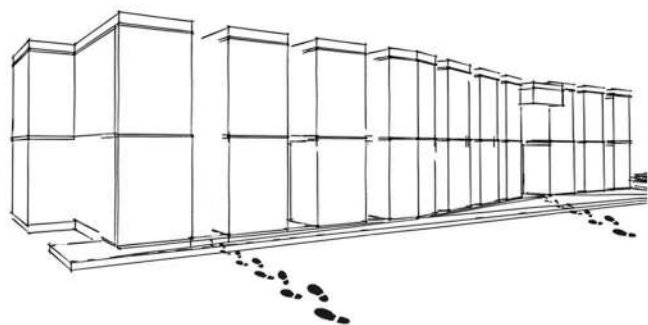
# APUANA

Anno: 2014    Luogo: Camporgiano (LU)    Cliente: Privato    Stato: Progetto

## CONCORSO DI PROGETTAZIONE DANT FRUCTUS LAPIDES

Concorso per la progettazione di un nuovo edificio da adibire a nuova sede operativa e uffici. L'input progettuale deriva direttamente dalla lavorazione del materiale grezzo in blocchi. Il sito è stato fonte di ispirazione per il volume architettonico: la sovrapposizione dei blocchi in deposito,

crea percorsi prospettici di notevole suggestione, mentre all'interno dell'edificio il blocco si trasforma in lastra e va a creare divisioni accentuate dalla luce naturale e artificiale.





# ECOREVOLUTION

Anno: 2012    Luogo: Porcari (LU)    Stato: Realizzato

## PARTECIPAZIONE COME CONSULENTE TECNICO ALLA ECOREVOLUTION FIERA

Lo studio ARCHINBIO ha partecipato alla Ecorevolution Fiera di Porcari come **consulente tecnico riguardo al costruire sostenibile**, attraverso l'uso della **bioclimatica**, dei **materiali ecocompatibili** e dell'utilizzo di energie da **fonti rinnovabili**.

Attraverso l'esposizione di sei pannelli illustrativi, lo staff si è messo a disposizione per fornire informazioni tecniche riguardo anche la **certificazione energetica degli edifici** e le **detrazioni fiscali** derivanti da interventi di miglioramento energetico.

### archinbio

PROGETTISTA DI ARCHITETTURE SOSTENIBILI E ESPERTI IN NUOVE TECNOLOGIE

**PROFILO**

archinbio nasce nel 2011 sotto l'impulso di un gruppo di professionisti con competenze complementari nei settori della progettazione architettonica, ambientale e delle nuove tecnologie. Il nostro scopo è realizzare edifici a basso consumo energetico mediante l'uso di tutti i tipi di energia rinnovabile.

**STUDIO**

**SERVIZI**

- PROGETTAZIONE
- RESTAURO
- IMPIANTI
- CONSULENZA
- DIREZIONE LAVORI
- CERTIFICAZIONE ENERGETICA
- SICUREZZA

**OFFICINA GRAFICA**

**RENDER**

**DAI ENERGIA ALLE TUE IDEE, NOI LE RENDEREMO DI CLASSE**

### LA CASA

EDIFICIO A BASSO CONSUMO ENERGETICO.

**PROGETTAZIONE BIOCLIMATICA**

**AMBIENTE NATURALE**    **AMBIENTE COSTRUTTO**    **ITEM PROGETTUALE**    **CONFERIMENTI**

**STRATEGIE BIOCLIMATICHE**

**RISCALDAMENTO**

**RAFFRESCAMENTO**

### LA CASA

EDIFICIO A BASSO CONSUMO ENERGETICO.

**INVOLUCRO EDILIZIO**

**COPERTURE**    **SOLAI**    **PONTI TERMICI**

**CASSONETTI**

**INFISSI**

**PARETI VERTICALI A CASSETTA**

**PARETI VERTICALI IN BLOCCHI**

### LA CASA

EDIFICIO A BASSO CONSUMO ENERGETICO.

**IL SISTEMA IMPIANTO**

**SOLARE**    **FOTOVOLTAICO**    **VENTILAZIONE**

**PANNELLI RADIANTI**

**RECUPERO ACQUE**

**CONDOTTI INTERRATI**

**GETTERMICO**

### LA CASA

EDIFICIO A BASSO CONSUMO ENERGETICO.

**DETRAZIONI FISCALI**

**RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO - 36%**

**RESTAURO E RISANAMENTO**

**RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA**

**MANUTENZIONI STRAORDINARIE**

**RISPARMIO ENERGETICO - 35%**

**PANNELLI SOLARI**    **SOSTITUZIONE IMPIANTO**    **INVOLUCRO EDILIZIO**    **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

### LA CASA

EDIFICIO A BASSO CONSUMO ENERGETICO.

**LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

**ACE**

**RENDIMENTI**

**FER**

**MASSA SUPERFICIALE e SCHERMATURE**

**U**

**EPI**

**EPI**



# CONTATTI



Sede legale: Via della Casina, 2 55036 Pieve Fosciana (LU)  
Sede operativa: Corso Roma, 181 70016 Noicattaro (BA)



+39 349 2534917



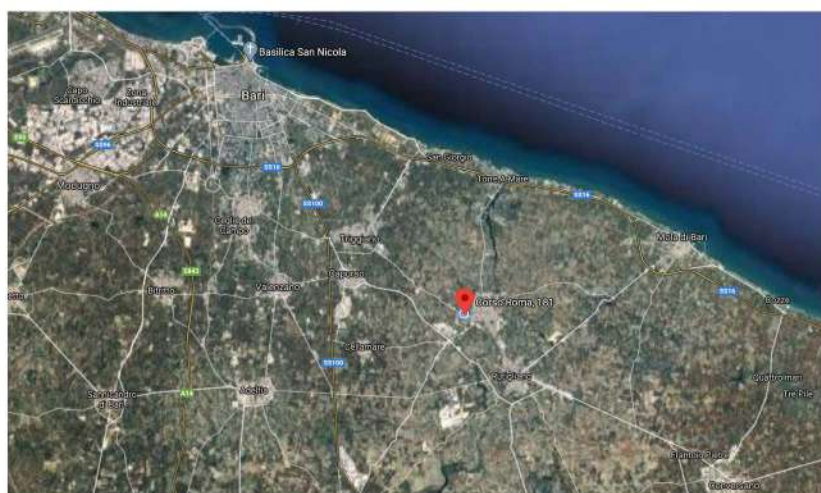
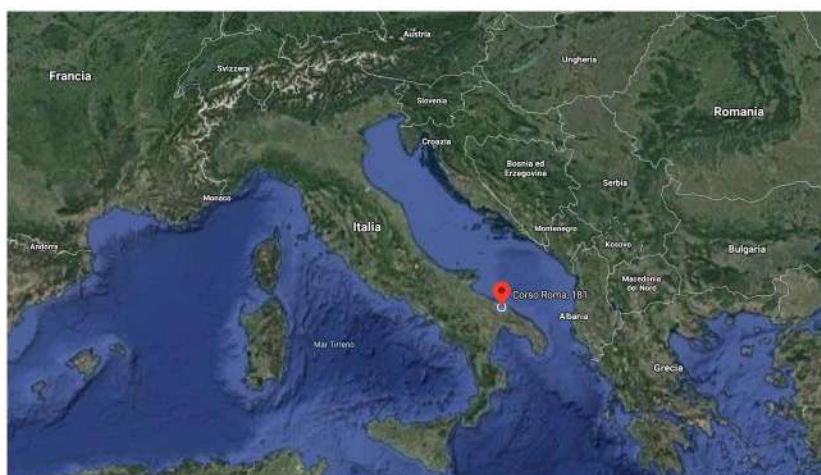
info@archinbio.it



www.archinbio.it



marco\_ro77







**Studio di Architettura**  
**Sede Legale**  
Via della Casina, 2  
55036 - Pieve Fosciana (LU)

**Sede Operativa**  
Corso Roma, 181  
70016 - Noicattaro (BA)  
e-mail: [info@archinbio.it](mailto:info@archinbio.it)  
web: [www.archinbio.it](http://www.archinbio.it)

Marco Rossi  
**Architetto**  
[marco.rossi@archinbio.it](mailto:marco.rossi@archinbio.it)  
Cell. **+39 3492534917**

Anna Tortelli  
**Architetto**  
[anna.tortelli@archinbio.it](mailto:anna.tortelli@archinbio.it)